COMUNE DI NE

Legge 9/12/1998 n. 431 art. 11 - Fondo sociale affitti

BANDO PER LA CORRESPONSIONE DEI CONTRIBUTI DEL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALLE LOCAZIONI – FSA 2022
06 aprile 2023 –15 MAGGIO 2023

GUIDA PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA BANDO "CONTRIBUTO AFFITTO"

A CHI SI RIVOLGE:

Residenti titolari di contratto di locazione per abitazione principale di natura **non transitoria** regolarmente registrato e in regola con il pagamento dell'imposta di registro.
Non possono beneficiare dei contributi, i conduttori di alloggi di edilizia residenziale pubblica o di alloggi realizzati con fondi di edilizia sovvenzionata destinati alla locazione permanente ai sensi del D.M. 5 agosto 1994. [art. 1 del bando]

COMPOSIZIONE NUCLEO FAMILIARE

L'individuazione del nucleo familiare è quella desunta dall'art. 3 del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 dicembre 2013, n. 159 (Regolamento concernente la revisione delle modalità di determinazione e i campi di applicazione dell'Indicatore della situazione economica equivalente), nonché dal decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali in data 7 novembre 2014 relativo all'approvazione del modello tipo della Dichiarazione Sostitutiva Unica a fini ISEE, ai sensi dell'articolo 10, comma 3, del D.P.C.M. 159/2013;

E' necessario indicare cognome e nome. Data e luogo di nascita dei singoli componenti il nucleo familiare all'atto della presentazione della domanda e rapporto di parentela con il richiedente (come da tabella seguente)

GRADI DI PARENTELA RISPETTO AL RICHIEDENTE; SI INTENDONO:	
PER ***ASCENDENTI***	GENITORI, NONNI, BISNONNI
PER ***DISCENDENTI***	NIPOTI E I PRONIPOTI IN LINEA RETTA
PER ***COLLATERALI***	FRATELLI E ZII
PER ***AFFINI***	COGNATI E I SUOCERI

SITUAZIONE ECONOMICA DEL NUCLEO FAMILIARE

Per la valutazione della situazione economica del nucleo familiare, ai fini dell'assegnazione di contributi per il sostegno alla locazione, si fa riferimento all'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) calcolato secondo quanto previsto dal D.P.C.M. 159/2013 smi, che non deve essere superiore a **€ 16.700,00=**, ovvero non superiore ad € 35.000,00 = (insieme ad una perdita del proprio reddito IRPEF rispetto all'anno precedente superiore al 25 per cento, in ragione dell'emergenza COVID – 19)**;**.

SPESE PER IL CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2022

Indicare ai punti h) e i) della domanda l'intera spesa effettuata per il canone di locazione

dell'anno 2022 (escluse le spese di amministrazione), allegando relativa documentazione (ricevute, bonifici, assegni, ecc.), specificando altresì il totale dei mesi in cui è avvenuto il pagamento.
Il richiedente è inoltre tenuto a dichiarare, qualora ne abbia beneficiato, l'importo della detrazione d'imposta prevista dall'articolo 16 comma 1 bis del DPR 22/12/1986 n. 917 (Testo unico delle imposte sui redditi), allegato 2.

DOCUMENTI NECESSARI PER LA CORRETTA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

a) **Scheda di monitoraggio** della condizione abitativa (allegato 3);
b) Documento d'identità in corso di validità;
c) **Per i cittadini extracomunitari**: carta di soggiorno (per chi ne è titolare) o permesso di soggiorno almeno biennale e certificazione attestante una regolare attività di lavoro subordinato o autonomo (art. 27, comma 6, L. 189/2002);
d) Contratto di locazione e ricevute di pagamento dei canoni di locazione **dell'intero anno 2022;**
e) Modello F23, pagamento dell'imposta di registro.
f) Dichiarazione ISEE in corso di validità
g) si chiede di allegare **fotocopia codice IBAN utile per effettuare accredito.**

La **domanda**, corredata da fotocopie **di tutte le ricevute di pagamento del canone di locazione per l'intero anno 2022, o documento originale equipollente,** deve essere **redatta unicamente su apposito modello** che potrà essere ritirato l'Ufficio Protocollo del Comune di Ne oppure presso l'Ufficio Servizi Sociali (dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 12:30) o scaricato dal sito internet del Comune di Ne (https://www.comune.ne.ge.it/)

SARANNO RESPINTE LE DOMANDE IN MANCANZA ANCHE DI UNO SOLO DEI REQUISITI SOTTO ELENCATI:

- spedite oltre i termini previsti;
- sottoscritte da un soggetto diverso dall'intestatario della domanda;
- prive della firma;
- prive di fotocopie del contratto/i di locazione e delle ricevute o documento originale equipollente, attestanti il totale o parziale pagamento del canone di locazione per l'anno 2022;
- incomplete in quanto prive di dati essenziali;
- non corredate dalla fotocopia del documento d'identità del firmatario della domanda;
- non attestanti il valore ISEE in corso di validità;
- non comprovanti la riduzione del 25% del reddito IRPEF (per i soli richiedenti in possesso di ISEE non superiore a € 35.000,00=);

E' cura e responsabilità del richiedente comunicare all'Ufficio competente ogni variazione di domicilio.
In caso di modifiche delle condizioni di pagamento (Conto corrente, Banca di riferimento, ecc.) è OBBLIGATORIO presentare all'Ufficio Servizi Sociali una DICHIARAZIONE resa ai sensi del D.P.R. 445/2000.
L'Amministrazione Comunale è manlevata per errori, omissioni, modificazioni di ogni dato relativo e necessario al procedimento derivanti da mancata comunicazione da parte del richiedente.

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Per informazioni, richieste di chiarimenti e per eventuale supporto alla compilazione della modulistica, gli interessati potranno presentarsi presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Ne **esclusivamente il mercoledì dalle ore 09.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00**, nel periodo di apertura del bando.