



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI NE

Città Metropolitana di Genova

Piazza dei Mosto 2, 16040 NE (Ge)
C.F.: 82002590105 - P.IVA: 00209460997

Tel. 0185.337090 Fax 0185.337530

e-mail: info@comune.ne.ge.it pec: info@pec.comune.ne.ge.it

Ne, 25.5.2023

Prot.4504

IL SINDACO

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'EDILIZIA SCOLASTICA

(Rif. art.7-ter del D.L. 22/2020 (cd. Decreto Scuola) convertito in Legge 6.6.2020, n. 41 e ss.mm.ii.)

AVVISO ESPLORATIVO

per manifestazione di interesse alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori

**PNRR M4-C1-1.1 - Realizzazione di una nuova struttura da adibire ad Asilo Nido
in Via San Biagio 150 nel Comune di Ne – CUP I95E22000070006**

Procedimento in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, come disposto all'articolo 4, commi 2 e 3, del D.L. 18.4.2019, n.32 convertito, con modificazioni, dalla Legge 14.6.2019, n. 55, e all'art.7-ter del D.L. 22/2020 (cd. decreto Scuola) convertito in Legge 6.6.2020, n. 41 e ss.mm.ii., come modificato dall'art.24 del D.L. 13/2023 (cd. decreto PNRR-ter) convertito con modificazioni dalla Legge 21.4.2023, n.41

Il Sindaco, Commissario Straordinario per l'Edilizia Scolastica per il Comune di Ne ai sensi dell'art.7-ter del D.L. 22/2020 (cd. Decreto Scuola) convertito in Legge 6.6.2020, n. 41 e ss.mm.ii., come modificato dall'art.24 del D.L. 13/2023 (cd. decreto PNRR-ter) convertito con modificazioni dalla Legge 21.4.2023, n.41, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del D.L. 18.4.2019, n.32 convertito, con modificazioni, dalla Legge 14.6.2019, n. 55, secondo le disposizioni dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 e s.m.i., nelle more della conclusione del procedimento di progettazione esecutiva, **intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori a titolo "PNRR M4-C1-1.1 - Realizzazione di una nuova struttura da adibire ad Asilo Nido in Via San Biagio 150 nel Comune di Ne"**, per un importo presunto stimato in € 410.000,00, comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stimati in € 12.300,00.

L'appalto è finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU con contributo PNRR Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1. La realizzazione dell'opera è pertanto condizionata dal rispetto di Milestone e Target Europei. A tal fine è richiesto sin d'ora agli operatori che manifesteranno interesse all'affidamento dei lavori di dichiarare la puntuale conoscenza delle norme di attuazione del PNRR nonché il proprio impegno al rispetto dei termini assegnati.

Le ditte interessate ai lavori **devono possedere i seguenti requisiti:**

- essere iscritte sulla piattaforma per le gare telematiche denominata SINTEL di Regione Lombardia, e inserite nell'Elenco Fornitori Telematico degli operatori qualificati per il Comune di Ne gestito dalla piattaforma, come disposto dalla deliberazione della Giunta Comunale n.97 del 16.10.2019 resa nota con l'Avviso Pubblico prot.10822 del 21.10.2019 adeguatamente pubblicizzato;
- assenza delle cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

Requisiti inerenti all'esecuzione dei lavori:

- iscrizione alla CCIAA per i soggetti tenuti all'iscrizione alla stessa, o equivalente nel caso di operatori economici di altro Stato membro e non residenti in Italia, per attività corrispondente a quella che eseguirebbero nell'Appalto Integrato in caso di aggiudicazione;
- possesso di attestato SOA per categorie e classi adeguate alle seguenti categorie di lavorazioni e relativi importi stimati:

Categoria SOA	Lavorazioni	Qualificazione obbligatoria si/no	Importo stimato	Incidenza percentuale sul totale dei lavori
OG1 (prevalente)	Edifici civili e industriali	si	€ 240.000,00	58,54 %
OS28	Impianti termici e di condizionamento	si	€ 110.000,00	26.83 %
OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	si	€ 60.000,00	14.63 %
TOTALE stimato per l'esecuzione dei lavori			€ 410.000,00	100,00 %

Il presente avviso, ai sensi anche di quanto indicato dal documento interpretativo della Commissione Europea 23.6.2006, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per il Comune. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Commissario la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 (e smi).

Il Commissario, nel rispetto dei principi fondamentali inderogabili del Codice e del principio di proporzionalità, rapportato anche all'entità del lavoro, si riserva di individuare i soggetti idonei, nel numero di almeno 5 Operatori (*trattandosi di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro*), ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta. Nel caso di manifestazioni di interesse pervenute in numero non superiore a 10 il Commissario inviterà tutte le Ditte in possesso dei requisiti anche se inferiori a cinque. In caso di un numero di manifestazioni di interesse superiore a 10 il Commissario procederà alla selezione degli operatori da invitare con le modalità indicate in seguito nel presente avviso. Nel caso di una sola manifestazione di interesse presentata il Commissario procederà alla negoziazione diretta per l'affidamento dell'appalto con l'operatore interessato.

Il Commissario si riserva, altresì, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione delle successive gare per l'affidamento dell'appalto.

Il criterio di aggiudicazione della procedura verrà individuato nella lettera di invito alla procedura. Nella stessa si indicherà anche la problematica afferente all'anomalia delle offerte.

Le Imprese interessate ad essere invitate alla procedura **devono inviare** la propria manifestazione di interesse **entro le ore 10.00 del giorno 5.6.2023**, esclusivamente **a mezzo PEC** all'indirizzo info@pec.comune.ne.ge.it. A tal fine faranno fede data e ora dell'invio attestata dalla ricevuta di consegna della PEC. Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse a partecipare all'appalto PNRR per la realizzazione di un nuovo asilo nido".

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte in conformità al modello 'ALLEGATO 1' del presente Avviso e sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante della Ditta interessata, complete di copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore, oltre a copia del certificato di iscrizione alla CCIAA e attestazione SOA in corso di validità.

La Ditta interessata dovrà dichiarare: il possesso dei requisiti sopraccitati nonché l'inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (e smi); le eventuali, se già conosciute, ditte mandanti in caso di raggruppamento, o consorziate.

La mancata presentazione dell'istanza nei termini e modalità sopra indicati comporterà l'esclusione del concorrente dalla candidatura. Non saranno ammesse le istanze incomplete, non sottoscritte digitalmente, nonché tutte le istanze pervenute oltre il termine sopra indicato.

Ai fini della successiva individuazione degli operatori da invitare per l'avvio dell'eventuale procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto integrato, le manifestazioni di interesse pervenute non saranno reputate valide, tra l'altro, nei seguenti casi:

- sopravvenuta mancanza di uno dei requisiti previsti per l'inclusione nell'elenco;
- quando l'iscritto sia incorso in accertata grave negligenza o malafede nella esecuzione della prestazione ovvero sia soggetto a procedura di liquidazione o cessi l'attività;
- irrogazione di penali da parte dell'Ente in precedenti rapporti instaurati;
- mancata ottemperanza alla vigente normativa antimafia;
- cessazione dell'attività.

Il sottoscritto Commissario **rende noto**, sin d'ora, che al fine di individuare le ditte da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto, procederà con le seguenti modalità:

- le manifestazioni di interesse pervenute nel termine fissato e acquisite al protocollo del Comune, a seguito della verifica della presenza della documentazione prodotta dall'Operatore, saranno inserite in apposito elenco e ordinate in ordine crescente secondo il numero di protocollo alle stesse assegnato;
- nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, dal suddetto elenco saranno individuati dieci operatori da invitare alla procedura negoziata, di cui cinque scelti direttamente dal Commissario e cinque scelti mediante sorteggio;

- si procederà, pertanto, a formare la graduatoria finalizzata ad individuare l'ordine di consultazione per la presentazione delle relative offerte nell'ambito della procedura negoziata, secondo il seguente metodo di sorteggio:
 - l'elenco delle manifestazioni di interesse pervenute verrà depurato delle imprese scelte dal Commissario e degli eventuali operatori che non possono essere invitati alla procedura in applicazione del criterio di rotazione degli inviti. Nel merito saranno esclusi dall'elenco gli operatori invitati e l'operatore aggiudicatario nelle procedure negoziate indette dal Comune di Ne o dalla CUC per conto del comune stesso, per la medesima categoria e classifica prevalente di opere nell'ultimo biennio precedente alla data della determina a contrattare.
 - l'elenco degli operatori così formato verrà ordinato e numerato in modo progressivo: 1, 2, ..., n., secondo un criterio omogeneo (ordine di partita IVA, ordine alfabetico, ordine di protocollo assegnato, ecc.) che assicuri condizioni di anonimato e non consenta l'immediata ricostruzione dell'Elenco e la preventiva conoscenza dei soggetti invitati; per tale ragione l'abbinamento tra numero di posizione e operatore economico sarà tenuto riservato. Il verbale delle operazioni darà conto del criterio omogeneo di ordinazione utilizzato.
 - con utilizzo del generatore di numeri pseudo casuali disponibile sul Portale della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore>), verrà generata una sequenza di numeri a partire dai seguenti dati:
 - a. valore minimo = 1;
 - b. valore massimo = n;
 - c. quanti numeri generare = 100% (in percentuale sul totale n.)
 - d. eliminazione dei duplicati = campo selezionato;
 - e. seme generatore = primo numero del Lotto estratto sulla ruota di Genova durante l'estrazione di *martedì 6 giugno 2023*.
- sulla base della definizione della graduatoria casuale così formulata si procederà all'avvio della procedura negoziata avvalendosi della piattaforma per le gare telematiche denominata SINTEL di Regione Lombardia, provvedendo ad invitare i primi cinque operatori della graduatoria che risulteranno attivi e abilitati sulla piattaforma SINTEL al momento dell'avvio della procedura nello stato "iscritto" nell'Elenco Fornitori Telematico. Detto elenco sarà integrato con i cinque operatori già individuati dal Commissario. Non sarà possibile procedere all'invito degli operatori che non risulteranno attivi e abilitati sulla piattaforma e in possesso dei requisiti richiesti. Nulla sarà comunicato agli operatori esclusi e a quelli non individuati o sorteggiati.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento UE 2016/679 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio. L'informativa generale sul trattamento dei dati personali è visionabile sul sito istituzionale del Comune di Ne raggiungibile con il seguente link: <https://privacy.nelcomune.it/comune.ne.ge.it>

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Andrea Gigliato, tel.0185.337090 int.5.

Per informazioni scrivere a: lavoripubblici@comune.ne.ge.it

Il presente avviso, unitamente ad uno stralcio significativo del progetto definitivo dei lavori, è pubblicato e reso disponibile per la visione nella sezione *Amministrazione Trasparente, Bandi di gara e contratti*, del sito internet istituzione del Comune di Ne al seguente link:

http://trasparenza.apkappa.it/ne/index.php?option=com_content&view=article&id=97&Itemid=27

Ne, 25.5.2023

Il Commissario straordinario per l'Edilizia Scolastica
(*Il Sindaco, Francesca Garibaldi*)

Allegato: *Allegato 1 Modello di manifestazione di interesse per partecipazione alla gara*

COMUNE DI NE
Piazza dei Mosto 2
16040 NE (GE)
pec: info@pec.comune.ne.ge.it

OGGETTO: Manifestazione di interesse a partecipare a procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori a titolo "PNRR M4-C1-1.1 - Realizzazione di una nuova struttura da adibire ad Asilo Nido in Via San Biagio 150 nel Comune di Ne", CUP I95E22000070006.

Il sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____ Codice Fiscale _____ residente nel Comune di _____ PV. (____) via/Piazza _____ in qualità di (*indicare la carica sociale*) _____ (*in caso di procuratore allegare la relativa procura*) della società _____ con sede legale in _____ via/Piazza _____ n. telefono _____ PEC _____ Partita IVA _____ iscrizione alla CCIAA di _____ al n. _____ data iscrizione _____ durata dell'Impresa/data _____ termine _____ oggetto _____ sociale _____ sede operativa _____,

MANIFESTA

interesse ad essere iscritto nell'elenco delle Operatori da invitare per la procedura in oggetto.

come

ditta singola (solo se in possesso di attestato SOA di progettazione e costruzione)

oppure

capogruppo di una associazione temporanea di Operatori Economici o di un consorzio, nella forma seguente:

dichiara che gli operatori che saranno associati per l'esecuzione dei lavori e la relativa forma di partecipazione alla procedura, saranno comunicati in sede di gara d'appalto;

oppure

(se già conosciuti gli operatori, compilare i relativi campi seguenti barrando le dichiarazioni che si intendono rendere fra le alternative possibili):

consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro o tra imprese artigiane come disciplinato dall'art. 45, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

Indicare le consorziate, se già individuate, quali esecutrici delle prestazioni:

denominazione	forma giuridica	sede legale

consorzio stabile come disciplinato dall'art. 45, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016;

Indicare le eventuali consorziate, se già individuate, per la partecipazione alla procedura:

denominazione	forma giuridica	CF	PI	sede legale

Mandataria di raggruppamento temporaneo (RT) o di consorzio ordinario di imprese o di un GEIE come disciplinato dall'art. 45, comma 2, lettere d), e), g) del D.Lgs. 50/2016:

già costituito fra le seguenti imprese (*si allega copia atto*);

denominazione	forma giuridica	CF	PI	sede legale

da costituire fra le seguenti imprese, se già individuate:

denominazione	forma giuridica	CF	PI	sede legale

Rete di impresa ai sensi dell'art. 45, comma 1, lett. f) del D.Lg. 50/2016 avente le seguenti caratteristiche:

- dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica;
- dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica;
- dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria;

Altro _____ (*specificare*);

Infine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, consapevole della responsabilità penale prevista dall'art. 76 del DPR n. 445/2000 cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci

DICHIARA

- che non sussiste alcuna delle situazioni costituenti causa di esclusione dalle gare per l'affidamento di appalti pubblici ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 (e smi)
- che la ditta è in possesso di attestato SOA per le seguenti categorie e classi:
ctg.: cl.....
ctg.: cl.....
Che i direttori tecnici sono:
o nato a il
o nato a il
o nato a il
Che detta attestazione è stata rilasciata dalla società....., regolarmente autorizzata, in data.....al nr..... con validità al
Eventuali ulteriori informazioni e/o note contenute nel suddetto certificato
- di essere a conoscenza che trattasi di un procedimento finalizzato alla realizzazione di un'opera pubblica finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU, con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), di conoscerne le relative norme attuative, nonché di impegnarsi sin d'ora, in caso di aggiudicazione dell'appalto, al rispetto dei termini che saranno assegnati per l'esecuzione e il completamento dei lavori per il raggiungimento di Milestone e Target Europei;

- di essere a conoscenza che il procedimento è svolto dal Commissario Straordinario per l'Edilizia Scolastica per il Comune di Ne, in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, come disposto all'articolo 4, commi 2 e 3, del D.L. 18.4.2019, n.32 convertito, con modificazioni, dalla Legge 14.6.2019, n. 55, e all'art.7-ter del D.L. 22/2020 (cd. decreto Scuola) convertito in Legge 6.6.2020, n. 41 e ss.mm.ii., come modificato dall'art.24 del D.L. 13/2023 (cd. decreto PNRR-ter) convertito con modificazioni dalla Legge 21.4.2023, n.41;
- di avere preso visione e di accettare integralmente l'avviso per manifestazione di interesse all'affidamento dei lavori datato 25.5.2023, in particolare per quanto riguarda le modalità di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata e per quanto riguarda lo svolgimento della procedura tramite la piattaforma di negoziazione informatica SINTEL e la conseguente necessità, pena l'esclusione, di essere iscritti, attivi e abilitati nell'Elenco Fornitori Telematico della piattaforma.

NB: la presente manifestazione di interesse è vincolante solo per l'operatore richiedente. L'Amministrazione potrà riservarsi la facoltà di invito dello stesso rimanendo di fatto impregiudicata la possibilità di variare la composizione del raggruppamento nel rispetto delle norme che saranno disciplinate dalla lettera di invito alla procedura.

ALLEGA

- Certificato di iscrizione alla CCIAA
- SOA in corso di validità
- Fotocopia documento d'identità

Lì,

IN FEDE
