



# COMUNE DI NE

Città Metropolitana di Genova

Piazza dei Mosto 2, 16040 NE (Ge)  
C.F.: 82002590105 - P.IVA: 00209460997

Ne, 31.1.2025

Tel. 0185.337090 Fax 0185.337530

Prot. 818

e-mail: [info@comune.ne.ge.it](mailto:info@comune.ne.ge.it) pec: [info@pec.comune.ne.ge.it](mailto:info@pec.comune.ne.ge.it)

## ORDINE DI SERVIZIO LAVORI DI SOMMA URGENZA

(Rif. Verbale di somma urgenza prot.9145 del 27.11.2024, art. 140, c.1, D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36)

### PER LA RIMOZIONE DELLA SITUAZIONE DI PERICOLO VERIFICATASI LUNGO LA STRADA COMUNALE VIA SAN BIAGIO, IN LOCALITÀ MONTEDONICO, DOVUTA AL CEDIMENTO DELLA SCARPATA A VALLE DELLA CARREGGIATA

#### ORDINE DI SERVIZIO

Per l'affidamento dei lavori di somma urgenza, ai sensi dell'art.140, comma 1, del D.Lgs. 31.3.2023, n. 36.

#### PREMESSO

- che in data 26 ottobre ultimo scorso, in conseguenza delle abbondanti e continue precipitazioni che hanno contraddistinto l'intera giornata, si è creato un cedimento a valle di un tratto della carreggiata della strada comunale Via San Biagio, nei pressi della località Montedonico, in un tratto di viabilità caratterizzato da forte acclività e da una larghezza ridotta della sede stradale;
- che il quadro geomorfologico che emerge dall'osservazione dei luoghi mette in evidenza una situazione di stabilità della strada decisamente compromessa e ad elevato rischio dovuta al possibile ulteriore cedimento della carreggiata, che comporterebbe la totale compromissione della stessa e la conseguente interruzione del transito veicolare sulla stessa, con isolamento delle abitazioni poste a monte del cedimento che non dispongono di strade alternative;

#### CONSIDERATO

- che tale circostanza determina un grave pericolo per la pubblica incolumità;
- che risulta necessario procedere senza indugio all'esecuzione di lavori pubblici di somma urgenza per far fronte alla situazione di pericolo in corso;
- che ricorrono i presupposti per il ricorso alla procedura prevista dall'articolo 140, comma 1, del D.Lgs. n. 31 marzo 2016, n. 50, e s.m.i. come da verbale prot.2743 dell'8.4.2024 sopra citato;
- che trattandosi di lavori di ripristino e consolidamento del corpo stradale con necessità di procedere alla realizzazione di opere di sostegno in cemento armato, per una lunghezza stimata in circa 12 metri sono stati attivati, in ragione delle loro competenze e capacità professionali e della disponibilità concessa all'assunzione di apposito incarico di servizio tecnico:
  - il Dott. Ing. Domenico Podestà, C.F. PDSNDC47M09E488I, P.IVA 00108260993, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Genova dal 27.4.1976 al n.4241A, con studio in Lavagna (GE), Via Modena 11,
  - il Dott. Geol. Andrea Ghilino, C.F. GHLNDR79C28D969K, P.IVA n. 01715370993, iscritto all'Ordine Regionale dei Geologi della Liguria al n. AP 555, con studio in Cicagna (GE), Via Contrada 15/C,
- che per l'esecuzione del lavoro è stata individuata la ditta IMPRE.GE. COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Genova, Piazza F. Paolucci de Calboli 1, C.F. e P.IVA 01834260992, ditta specializzata in possesso di adeguate attrezzature e mezzi, risultata recentemente aggiudicataria di un ordinario appalto per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria di Via San Biagio interferenti con le aree oggetto dell'intervento;
- che a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, è stata redatto uno schema di larga massima dei lavori necessari, predisponendo apposita perizia di stima dei lavori, fornendo all'impresa le necessarie indicazioni per attivare con la massima urgenza le relative lavorazioni da eseguirsi a misura;
- che l'elenco prezzi unitari utilizzato per la predisposizione della perizia, che si allega in copia al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, è ricavato dal Prezziario Regionale 2024 e che detto elenco sarà assoggettato a un ribasso del 20% negoziato con l'operatore ai sensi dell'art. 140 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

- che l'importo stimato dei lavori, secondo il computo metrico estimativo di massima predisposto e allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, ammonta a € 27.200,00, di cui € 3.234,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- che la durata presunta dei lavori è stimata in 90 giorni naturali e consecutivi.
- che pertanto l'ammontare netto dei lavori di somma urgenza per la rimozione della situazione di pericolo verificatasi lungo la strada comunale Via San Biagio, in Località Montedonico, dovuta al cedimento della scarpata a valle della carreggiata ammonta, al netto del ribasso d'asta negoziato del 20%, a euro 22.406,87, comprensivo di € 3.234,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
- che i prezzi negoziati sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione per la rimozione tempestiva della situazione di pericolo creatasi;
- che l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità all'immediata esecuzione dei lavori, accettando le suindicate condizioni;

#### VISTI

- il Verbale di somma urgenza prot.9145 del 27.11.2024 per la rimozione della situazione di pericolo verificatasi lungo la strada comunale Via San Biagio, in Località Montedonico, dovuta al cedimento della scarpata a valle della carreggiata, emesso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale ai sensi dell'art.140, comma 1, del D.Lgs. 31.3.2023 n.36 e s.m.i., al fine di porre rimedio senza indugio allo stato di pregiudizio per la pubblica incolumità, nonché la relativa perizia di stima dell'intervento per l'importo complessivo di € 34.000,00;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.AT/164/V4 del 31.12.2024 di affidamento diretto dei lavori e di parziale copertura di spesa dell'intervento;

#### TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

il giorno trentuno del mese di gennaio, dell'anno duemilaventicinque (31.1.2025), ai sensi dell'articolo 140, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023,

#### SI COMUNICA

- l'affidamento dei lavori di somma urgenza per la rimozione della situazione di pericolo verificatasi lungo la strada comunale Via San Biagio, in Località Montedonico, dovuta al cedimento della scarpata a valle della carreggiata, per l'ammontare contrattuale di euro 22.406,87, al netto del ribasso d'asta negoziato del 20%, comprensivo di € 3.234,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA, all'Impresa IMPRE.GE. COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Genova, Piazza F. Paolucci de Calboli 1, C.F. e P.IVA 01834260992, sulla scorta dell'elenco prezzi unitari e del computo metrico estimativo di perizia allegato;
- al presente affidamento sono stati assegnati i seguenti codici:  
CUP I97H24002000006 - CIG B57055252D
- la prestazione oggetto dell'appalto è riconducibile ai seguenti codici CPV:  
CPV prevalente: 45223500-1 Strutture in cemento armato  
CPV supplementare: 45233141-9 Lavori di manutenzione stradale
- le lavorazioni ricomprese nell'intervento in parola sono le seguenti:  
Categoria prevalente: OS 21 Opere strutturali speciali
- è ammesso il subappalto nei limiti dell'art.119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.
- ai sensi dell'art. 11, c. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. la ditta appaltatrice in sede di esecuzione dei lavori deve applicare integralmente tutte le norme contenute nel CCNL F012 – EDILI: Industrie e Cooperative o equivalente.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge. Tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia e copertura della relativa spesa.

Ne, li 31.1.2025

Il Responsabile dell'Area Tecnica e RUP  
(Geom. Andrea Gigliato)  
Documento firmato digitalmente

Allegati:

- perizia di somma urgenza